

PRISBOK 2024

Ørland kommune og Roret Ørland kulturforetak KF



INNHOLDSFORTEGNELSE

Foreldrebetaling i barnehagene	5
Foreldrebetaling i skolefritidsordningene	5
Kjøp av tjenester av voksenopplæringa.....	6
Husleie kommunale boliger	7
Utleie av lokaler	7
Hjelpeordninger i hjemmet.....	9
Vederlag for korttidsopphold i henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse og omsorgstjenester.....	11
Betalingssetser for servicefunksjoner fra institusjon	11
Festeavgift gravsted.....	12
Behandling av søknad om omsetning av fyrverkeri.....	12
Gebyrer etter serveringsloven, alkoholloven, alkoholforskriften og tobakksalgsforskriften	12
Ørland lufthavn	13
Kommunaltekniske tjenester	14
Vanngebyr	14
Engangsgebyr	14
Årsgebyr	14
Abonnementsgebyr (Fastledd)	16
Kloakkgebyr	18
Engangsgebyr	18
Årsgebyr	18
Abonnementsgebyr (Fastledd)	20
Avgift fyringsanlegg	21
Vederlag havn	22
Renovasjonsgebyr	23
Gebyr tømning av slamavskillere og tømning av tette tanker	23
Reguleringsplan.....	24
Generelt	24
Timepris	24
Tilbaketrekking av planforslag.....	24
Oppstartsmøte.....	24
Planer med planprogram og konsekvensutredning	25
Utfylling og endring av plan	26
Byggesak	27

Generelt	27
Tilsyn.....	27
Timepris	27
Tilbaketrekking av søknad	27
Ulovlig byggearbeid.....	27
Forhåndskonferanse	27
Søknad om endring av gitt tillatelse.....	28
Dispensasjonssøknad.....	28
Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak (med ansvarsrett)	29
Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, herunder vesentlig endring eller reparasjon.....	29
Fasadeendring.....	30
Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a	30
Rivning av tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a	30
Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner	31
Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som medfører fravikelse av bolig	31
Oppføring av innhegning mot veg	31
Plassering av skilt- og reklameinnretninger	31
Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg	31
Vesentlig terrenginngrep	31
Anlegg av veg, ledningsnett, parkeringsplass og landingsplass.....	31
Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak.....	32
Andre vurderinger	32
Igangsettingstillatelse	32
Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest	32
Oppmåling.....	34
Generelt	34
Timepris	34
Tinglysing av bruks- og veiretter mv.	34
Avbrutt forretning	34
Gebyr oppmålingsforretning	34
Gebyr for øvrige tjenester.....	35
Eierseksjonering	36
Generelt	36
Timepris	36
Oppretting av eierseksjoner og reseksjonering	36

Sletting/oppheving av seksjonert sameie	36
Befaring	36
Forurensingsloven m.m.	37
Lovsaker landbruk.....	38
Gebyr konsesjonslovsaker:.....	38
Gebyr jordlovsaker:.....	38
Roret Ørland kulturforetak KF	39
Ørland Sparebank Arena	39
Ørlandshallen, Basishall.....	40
Fosenhallen.....	41
Bjugnhallen	41
Ørland svømmehall	42
Bjugn Svømmehall.....	42
Kulturskole	44
Kulturhus m. m. - husleie, teknikk og personell	45

Foreldrebetaling i barnehagene

Prisene i () er for 2023

Fra 01.01.2024

Oppholdstid pr. uke	1. barn pr. mnd.	2. barn pr. mnd.
27 timer (9 t. x 3d)	2 505 (2 505)	1 753 (1 753)
36 timer (9 t. x 4d)	2 750 (2 750)	1 925 (1 925)
45 timer (9 t. x 5d)	3 000 (3 000)	2 100 (2 100)

Fra 01.08.2024 (ut fra budsjettforslaget til regjeringa)

Oppholdstid pr. uke	1. barn pr. mnd.	2. barn pr. mnd.
27 timer (9 t. x 3d)	1 005	703
36 timer (9 t. x 4d)	1 250	875
45 timer (9 t. x 5d)	1 500	1050

SØSKENMODERASJON:

Søskenmoderasjonen er 30 % for 2. barn og 100 % for 3. barn og flere.

TILLEGGSKJØP

Kjøp av enkeltdag etter avtale med leder i barnehagen

kr 480,- (470)

Kostpenger:

5 dagers plass: kr 460 (430) pr. mnd.

4 dagers plass: kr 380 (355) pr. mnd.

3 dagers plass: kr 300 (280) pr. Mnd.

Foreldrebetaling i skolefritidsordningene

Fra 01.01.2024

Prisene for 2023 er ikke med i tabellen da hele modellen er endret. En 100% plass i 2023 kostet 3300 for hele året og 1920 for skoleåret.

	Skoleårsplass	Helårsplass
1. og 2.trinn 100%	750	2200
Kost	260	300
1. og 2.trinn 50%	Gratis	Gratis
Kost	200	230
3. og 4.trinn 100%	2000	3450
Kost	260	300
3. og 4.trinn 50%	1000	1725
Kost	200	230

SØSKENMODERASJON:

Søskenmoderasjonen er 30 % for 2. barn og 50 % for 3. barn og flere

TILLEGGSKJØP

Kjøp av enkeltdag (for de med plass) – faktureres pr.time kr 85,-

Kjøp av tjenester av voksenopplæringa

2024

Prisene i () er for 2023

Norskopplæring på dagtid for betalingsleverer:	kr 50,- (50) pr. time
Norskprøve muntlig:	kr 850,- (800)
Norskprøve skriftlig:	kr 850,- (800)
Delprøve:	kr 430,- (400)
Statsborgerprøve:	kr 850,- (800)
Samfunnskunnskapsprøve:	kr 850,- (800)

Husleie kommunale boliger

Utleieboliger, trygdeboliger, trygdepensjonat og omsorgsboliger indeksreguleres årlig ihht Husleielovens § 4-2.

Ved innflytting/ bytte av omsorgsbolig i Hildas vei, starter husleien på kr 7 470,-.

Bolig	Rom	2024
Omsorgsboliger		7470
Vanskeligstilte øvrige	2	7470
Vanskeligstilte øvrige	3	7820
Vanskeligstilte øvrige	4	9200
Flykningebolig	2	7470
Trygdepensjonat	1	5410
Trygdepensjonat	2	7470
Vassmyrveien 2	2	6870
Århaugen 13	4	14000
Kamhaugveien 16	8	20000
Strandkanten 7	5	17000
Sentrumsveien 18a	3	9200
Sentrumsveien 18B	2	7470
Sentrumsveien 18C	2	7470
Gamleveien 20	3	9200

Utleie av lokaler

	2024	2023
Næringens hus		
Bruholmen	1150	1 100
Mulighetsrommet	1040	1 000
Smellingen	835	800
Lerberen	625	600
<i>Lag og org. redusert pris i hht. reglement</i>		
<i>Alle møterom har skjerm og whiteboard. Kaffe, te og annen servering bookes og betales separat.</i>		
Skoler, barnehager og helse		
Aktivitetsrom, allrom og eller kantine i barnehage og skole til private arrangement - pr dag/kveld (konfirmasjon, etc.)	1900	1 850
Aktivitetsrom, allrom og/ eller kantine i barnehage og skole til aktiviteter for voksne - pr. time	230	230

Aktivitetsbygg Opphaug skole og gymsalen Vallersund Oppvekstsenter: Trening for voksne - pr. time	230	230
Ved utleie til overnatting i forbindelse med ulike arrangement faktureres leietaker en avgift pr person pr overnattingsdøgn	60	60
Ørland Rådhus (nytt fra 2023)		
Kantina Austrått	1500	1500
Konferansesal Kopparen	1200	1200
Borgklienten	800	800
<i>Lag og org. redusert pris i henhold til reglement</i>		

Hjelpeordninger i hjemmet

	2024		2023	
Hjemmehjelp og praktisk bistand utført av hjemmesykepleien/personlige assistenter				
Inntektsgru	Egenandel	Utgiftstak	Egenandel	Utgiftstak
	kr	kr	kr	kr
Inntil 2G	Fastsettes av staten	Fastsettes av staten	Fastsettes av staten	Fastsettes av staten
2G til 3G	420,-	4 500,-	380,-	3 800,-
3G til 4G	480,-	7 200,-	440,-	6 400,-
4G til 5G	550,-	8 500,-	520,-	7 800,-
Over 5G	710,-	10 500,-	620,-	10 300,-

	2024	2023
Trygghetsalarm		
Etableringsgebyr per trygghetsalarm	Kr 1 200	Kr 1 040
Batteriskifte/drift (nytt fra 2022)	kr 400 per år	kr 310 per år
For de med inntekt inntil 2 G	250,-	0,-
For de med inntekt over 2 G	Kr 600 per mnd.	kr 260 per mnd.
Mobile trygghetsalarmer og lokaliseringsteknologi/GPS		
Etableringsgebyr per trygghetsalarm	Kr 1 200	kr 1 040
For de med inntekt inntil 2 G	0,-	Gratis trygghetsalarm med GPS
For de med inntekt 2G til 3G	kr 700 per mnd.	kr 470 per mnd.
For de med inntekt 3G til 4G	kr 750 per mnd.	kr 520 per mnd.
For de med inntekt 4G til 5G	kr 800 per mnd.	kr 570 per mnd.
For de med inntekt over 5G	kr 850 per mnd.	kr 620 per mnd.
Abonnement praktisk bistand utenom personlig stell	Utgår	kr 210 per mnd.
Praktisk bistand i hjemmet (nytt fra 2023)	Utgår	kr 200 per mnd.
Abonnement rengjøringsartikler	Kr 100,- per mnd.	kr 50,- per mnd.

Dagaktivitet mat og transport (nytt fra 2022)	220,- per gang	kr 520,- per mnd. * antall dager pr uke

Vederlag for korttidsopphold i henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse og omsorgstjenester

Ørland korttidsopphold 2023
Satsene justeres automatisk ihht statens satser
Dag eller nattopphold 2023
Satsene justeres automatisk ihht statens satser

Betalingssetser for servicefunksjoner fra institusjon

	2024	2023
Mat fra institusjonskjøkken		
Middag levert hjemme og i omsorgsboliger	Kr 135 pr. porsjon inkl. dessert	Kr 120 pr. porsjon inkl. dessert
Middag i kantina for besøkende og ansatte	Kr 155 pr. porsjon inkl. dessert	Kr 140 pr. porsjon inkl. dessert
Aktivitetssenter	Gratis	
Månedssabonnement - alle måltider i døgnet	Kr 5250 pr måned	Kr 4 980 pr måned
Månedssabonnement for leie og vask av fellestøy; håndduker, vaskekluter, sengetøy og privattøy etc. pr. måned	Kr 850	Kr 800
Vask av privatklær v/korttidsopphold	Kr 310 pr uke	Kr 290 pr uke
Vask av tøy i vaskeri		
Vask av privatklær, hjemmeboende	Kr 130 pr. kilo	Kr 115 pr. kilo
Vask av dyne – dobbel, hjemmeboende	Kr 465	Kr 450
Vask av dyne – enkel, hjemmeboende	Kr 295	Kr 280
Vask av puter, hjemmeboende	Kr 115	Kr 90
Vask av tøy ellers (dynetrekk, laken, håndklær o.l.), hjemmeboende	Kr 135 pr kilo	Kr 120 pr kilo
Abonnement på hygieneartikler	Kr 230	Kr 230

Festeavgift gravsted

2024

Satser uendret fra 2023.

Kr 2 500,- per gravsted for kistegrav – for 10 år

Kr 1 500,- per gravsted for urner – for 10 år.

De første 20 år for ny grav, er avgiftsfrie.

Kr 10 000,- for plass og skilt på navna minnelund.

Kr 15 000,- for utenbygds på minnelund.

Behandling av søknad om omsetning av fyrverkeri

2024

(2023)

Søknad om omsetning av fyrverkeri inkludert ett tilsynsbesøk, kr 2 600 (2 500).

<http://fbrt.no/>

Gebyrer etter serveringsloven, alkoholoven, alkoholforskriften og tobakksalgsforskriften

Kommunedirektøren gis fullmakt til å endre gebyrene innenfor rammene til enhver tid gjeldende forskrifter.

- Forskrift om registrering av og tilsyn med salg av tobakksvarer mv. (tobakkssalgsforskriften) – Kapittel 9 Avgifter: <https://lovdata.no/forskrift/2017-09-21-1446/§33>
- Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. (alkoholforskriften) – kapittel 6 bevillingsgebyr: https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2005-06-08-538/KAPITTEL_6#KAPITTEL_6

For 2024 gjelder følgende satser:

Bruk av ambulerende/offentlig bevilling for enkelt anledning	kr 440,-
Prøveavlegging i h.h.t. alkoholoven	kr 400,-
Prøveavlegging i h.h.t. serveringsloven	kr 400,-
Bevillingsgebyr - årlig minimumsbeløp salg av alkoholholdig drikk og i iht. alkoholforskriften	kr 1 960,-
Bevillingsgebyr - årlig minimumsbeløp skjenking av alkoholholdig drikk og i iht. alkoholforskriften	kr 6 100,-
Tilsynsavgift – salgssteder for tobakksvarer iht. tobakksalgsforskriften	kr 5 420,-
Tilsynsavgift – midlertidige salgssteder for tobakksvarer iht. tobakksalgsforskriften	kr 1 450,-

Ørland lufthavn

Vederlag til DAT faktureres etter enhver tid gjeldene avtale. Andre flyselskap faktureres etter Avinors satser.

Kommunaltekniske tjenester

Vanngebyr

Engangsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2024	2023
a	<u>Bolighus:</u> Leiligheter/hus pr. leilighet/boligenhet	5000,-	16 850,-
b	<u>Gårdsbruk:</u> Boliger som ovenfor. Tillegg for driftsbygning:	5000,-	21 550,-
c	<u>Annen bebyggelse:</u> bruksareal: (fra 2024 ingen arealbegrensning) For bygg over 100 m ² regnes følgende tillegg pr. m ² : 100 m ² - 500 m ² BRA pr. m ² 500 m ² -1000 m ² BRA pr. m ² over 1000 m ² BRA pr. m ²	5000,- Utgår Utgår Utgår	16 850,- 85,- 48,- 24,-
d	<u>Hytter/fritidshus</u> (Lik avgift som leilighet)	5000,-	16 850,-
e	<u>Gebyr for plombering/stenging:</u> Det skal betales for medgått tid. De til enhver tid gjeldende timesatser benyttes. Evt. materialkostnad kommer i tillegg.		

Årsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2024	2023
a	Vann tatt ut gjennom måler betales etter følgende satser: Avløp betales etter samme mengde som vann gjennom måler. Fastdel: Leiligheter/hus/fritidsbolig pr boenhet: Variabel del: I tillegg betales det for målt forbruk, pr m3 <i>Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Variabel del».</i>	3243,- 13,50	1 650,- 17,70
b	Vann tatt ut uten måler betaler etter følgende satser: Fastdel:		

		2024	2023
	<p><u>Bolighus *):</u> Leiligheter/hus/boenheter: *) Gjelder pr enhet</p> <p><u>Hytter/fritidshus:</u></p> <p><u>Arealavhengig del:</u></p> <p><u>Bolighus *):</u> Leiligh./hus under 100 m² bruksareal: Leiligh./hus over 100 m² bruksareal: *) Gjelder pr Leilighet/boenhet</p> <p><u>Hytter/fritidshus:</u> Hytter/fritidshus under 100 m² bruksareal: Hytter/fritidshus over 100 m² bruksareal:</p> <p><i>Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Arealavhengig del».</i></p>	<p>3243,-</p> <p>3243,-</p> <p>2025,- 3375,-</p> <p>2025,- 3375,-</p>	<p>1 650,-</p> <p>2 475,-</p> <p>2 650,- 4 430,-</p> <p>445,-</p>
C	<p><u>Gårdsbruk: Boliger/kårhus som under a eller b.</u></p> <p><u>Fastdel:</u> Gårdsbruk/driftsbygninger som d.</p> <p><u>Variabel del:</u> I tillegg betales det for målt forbruk pr m³:</p> <p><i>Gårdsbruk/driftsbygning skal ha måler.</i></p>	<p>13,50</p>	<p>17,70</p>
d	<p><u>Andre bygninger med innlagt vann og andre vannuttak:</u> (skal ha måler)</p> <p><u>Næringskategorier:</u> Kategori 1. Forbruk 0 – 300 m³, antall fastledd: 1 Kategori 2. Forbruk 300 – 1000 m³, antall fastledd: 3 Kategori 3. Forbruk 1001 – 3000 m³, antall fastledd: 6 Kategori 4. Forbruk 3001 – 6000 m³, antall fastledd: 12 Kategori 5. Forbruk 6001 – 20000 m³, antall fastledd: 24 Kategori 6. Forbruk 20001 – 50000 m³, antall fastledd: 50 Kategori 7. Forbruk 50001 – 150000 m³, antall fastledd: 100 Kategori 8. Forbruk 150001 – 500000 m³, antall fastledd: 150</p> <p><u>Fastdel klasser, utgår fra og med 2024 (Erstattes med Næringskategorier:</u> kl. 1. Liten virksomhet (årsforbruk inntil 1.000 m³) kl. 2. Mellomstor virksomhet (forbruk mellom 1.000 og 10.000m³) kl. 3. Stor virksomhet (forbruk over 10.000m³)</p> <p><u>Variabel del:</u></p>	<p>3 243,- 9 729,- 19 458,- 38 916,- 77 832,- 162 150,- 324 300,- 486 450,-</p> <p>Utgår Utgår Utgår</p>	<p>4 950,- 8 250,- 24 750,-</p>

		2024	2023
	I tillegg betales det for målt forbruk pr m ³ :	13,50	17,70
e	<p><u>Årlig vannmålerleie: (INFØRT FRA 2024)</u></p> <p>Størrelse 1/2" DN15 278</p> <p>Størrelse 3/4" DN20 360</p> <p>Størrelse 1" DN25 730</p> <p>Størrelse 1 1/2" DN40 1033</p> <p>Størrelse 2" DN50 2752</p> <p>Størrelse 4" DN100 *</p> <p>Størrelse 6" DN150 *</p>		
	<p><i>Alternative vannmålere for næring kan tilpasses kundens behov. Årlig vannmålerleiepris blir da beregnet ut fra valgt tilpassing. Gjelder de som er markert med * og større dimensjoner.</i></p>		

Abonnementsgebyr (Fastledd)

Ny vedtatt forskrift gyldig fra 2024 sier; at boligeiendom og fritidsbolig skal betale abonnementsgebyr som en fast sats per boenhet. Det begrunnes med at boligeiendom og fritidsbolig utnytter infrastrukturen likt uavhengig av bruksareal.

Nærings- og kombinasjonseiendom skal betale abonnementsgebyr etter fastsatte kategorier i gebyrregulativet. Bakgrunnen for inndelingen i kategorier er at kommunen må ta hensyn til at kommunens infrastrukturkostnader knyttet til vann og avløp er forholdsmessig høyere for storforbrukende abonnenter enn for en boligeiendom.

Næringsabonnenter i forskriften blir inndelt i åtte ulike kategorier som gir fra 1 til 150 abonnementsgebyrer. Tabell under viser en oversikt over antall fastledd (abonnementsgebyr) basert på vannforsyningskapasitet. Dette gjelder for nærings- og kombinasjons-eiendommer. Med kombinasjonseiendom menes eiendom hvor det både er næringsbygninger og bygninger for bolig.

Næringskategorier	Antall fastledd	m ³ lav	m ³ høy
Kategori 1	1	0	300
Kategori 2	3	301	1 000
Kategori 3	6	1 001	3 000
Kategori 4	12	3 001	6 000
Kategori 5	24	6 001	20 000
Kategori 6	50	20 001	50 000

Kategori 7	100	50 001	150 000
Kategori 8	150	150 001	500 000

Oversikt over næringskategorier, antall fastledd og antall abonnenter i hver kategori.

Den enkelte eiendom skal betale et gitt antall abonnementsgebyr etter denne tabellen basert på eiendommens høyeste vannforbruk i årene 2018-2022. Dette er en god og tilgjengelig approksimasjon på forsyningskapasitet til den enkelte eiendom og dermed også på kommunens infrastrukturkostnader per storforbrukende næringseiendom. Praksisen er i bruk i flere kommuner.

Uten en slik vekting ville hver næringsabonnt bare betalt ett abonnementsgebyr uavhengig av eiendommens relative andel av kommunens produksjons-/håndteringskapasitet. Dette ville resultert i en uheldig skjevdeling av kapitalkostnadene mellom bolig- og næringseiendommer. Antall fastledd følger en avtakende funksjon gitt vannforbruk.

Kloakkgebyr

Engangsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2024		2023	
		Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg	Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg
a	Bolighus: Leiligheter/hus pr. leilighet/boligenhet	5 000,-	5 000,-	13 800,-	16 800,-
b	Gårdsbruk: Boliger som ovenfor. Tillegg for driftsbygning:	5 000,-	5 000,-	13 800,-	16 800,-
c	Annen bebyggelse: Inntil - 100 m ² bruksareal: (fra 2024 ingen arealbegrensning) For bygg over 100 m ² regnes følgende tillegg pr. m ² : 100 m² - 500 m² BRA pr. m² 500 m²-1000 m² BRA pr. m² over 1000 m² BRA pr. m²	5 000,- Utgår Utgår Utgår	5 000,- Utgår Utgår Utgår	13 800,- 60,- 42,- 24,-	16 800,- (60,-) (42,-) (24,-)
d	Hytter/fritidshus (Lik avgift som leilighet)	5 000,-	5 000,-	13 800,-	(16 800,-)
e	Gebyr for plombering/stenging: Det skal betales for medgått tid. De til enhver tid gjeldende timesatser benyttes. Evt. materialkostnad kommer i tillegg.				

* **Privat rensesanlegg betyr at abonnenten har slamavskiller eller annen rensing**

Årsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2024		2023	
		Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg	Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg
a	Avløp tatt ut gjennom måler betales etter følgende satser: Avløp betales etter samme mengde som vann gjennom måler. Fastdel: Leiligheter/hus/fritidsbolig pr boenhet: Variabel del: I tillegg betales det for målt forbruk, pr m ³	2 360,- 14,20	2 690,- 16,00	1 680,- 13,80	1 920,- 15,60

		2024		2023	
	<i>Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Variabel del».</i>				
b	<p><u>Avløp tatt ut uten måler betaler etter følgende satser:</u></p> <p>Fastdel:</p> <p><u>Bolighus *):</u> Leiligheter/hus/boenheter: *) Gjelder pr enhet</p> <p><u>Hytter/fritidshus:</u></p> <p>Arealavhengig del:</p> <p><u>Bolighus *):</u> Leiligh./hus under 100 m² bruksareal: Leiligh./hus over 100 m² bruksareal: *) Gjelder pr Leilighet/boenhet</p> <p><u>Hytter/fritidshus:</u> Hytter/fritidshus under 100 m² bruksareal: Hytter/fritidshus over 100 m² bruksareal:</p> <p><i>Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Arealavhengig del».</i></p>	2 360,-	2690,-	1 680,-	1 920,-
		2 360,-	(2 690,-)	2 400,-	2 640,-
		-			
		2 130,-	2 400,-	2 070,-	2 340,-
		3 550,-	4 000,-	3 450,-	3 900,-
		2 130,-	2 400,-	348,-	390,-
		3 550,-	4 000,-		
c	<p><u>Gårdsbruk: Boliger/kårhus som under a eller b.</u></p> <p>Fastdel: Gårdsbruk/drifftsbygninger som d.</p> <p>Variabel del: I tillegg betales det for målt forbruk pr m³:</p> <p><i>Gårdsbruk/drifftsbygning skal ha måler.</i></p>	13,80	(15,60)	13,80	15,60
d	<p><u>Andre bygninger med innlagt vann og andre vannuttak:</u> (skal ha måler)</p> <p>Næringskategorier:</p> <p>Kategori 1. Forbruk 0 – 300 m³, antall fastledd: 1</p> <p>Kategori 2. Forbruk 300 – 1000 m³, antall fastledd: 3</p> <p>Kategori 3. Forbruk 1001 – 3000 m³, antall fastledd: 6</p>	2 360,-	2 690,-		
		7 080,-	8 070,-		
		14 160,-	16 140,-		

		2024		2023	
	Kategori 4. Forbruk 3001 – 6000 m3, antall fastledd: 12	28 320,-	32 280,-		
	Kategori 5. Forbruk 6001 – 20000 m3, antall fastledd: 24	56 640,-	64 560,-		
	Kategori 6. Forbruk 20001 – 50000 m3, antall fastledd: 50	118 000,-	134 500,-		
	Kategori 7. Forbruk 50001 – 150000 m3, antall fastledd: 100	236 000,-	269 000,-		
	Kategori 8. Forbruk 150001 – 500000 m3, antall fastledd: 150	354 000,-	403 500,-		
	Fastdel:				
	kl. 1. Liten virksomhet (årsforbruk inntil 1.000 m3)			5 040,-	5 760,-
	kl. 2. Mellomstor virksomhet (forbruk mellom 1.000 og 10.000m3)			8 400,-	9 600,-
	kl. 3. Stor virksomhet (forbruk over 10.000m3)			25 200,-	28 800,-
	Variabel del:				
	I tillegg betales det for målt forbruk pr m3:	14,20	16,00	13,80	15,60

*** Privat renseanlegg betyr at abonnenten har slamavskiller eller annen rensing**

Abonnementsgebyr (Fastledd)

Ny vedtatt forskrift gyldig fra 2024 sier; at boligeiendom og fritidsbolig skal betale abonnementsgebyr som en fast sats per boenhet. Det begrunnes med at boligeiendom og fritidsbolig utnytter infrastrukturen likt uavhengig av bruksareal.

Nærings- og kombinasjonseiendom skal betale abonnementsgebyr etter fastsatte kategorier i gebyrregulativet. Bakgrunnen for inndelingen i kategorier er at kommunen må ta hensyn til at kommunens infrastrukturkostnader knyttet til vann og avløp er forholdsmessig høyere for storforbrukende abonnenter enn for en boligeiendom.

Næringsabonnenter i forskriften blir inndelt i åtte ulike kategorier som gir fra 1 til 150 abonnementsgebyrer. Tabell under viser en oversikt over antall fastledd (abonnementsgebyr) basert på kapasitet til avløpsanlegg. Dette gjelder for nærings- og kombinasjonseiendommer. Med kombinasjonseiendom menes eiendom hvor det både er næringsbygninger og bygninger for bolig.

Næringskategorier	Antall fastledd	m ³ lav	m ³ høy
Kategori 1	1	0	300
Kategori 2	3	301	1 000
Kategori 3	6	1 001	3 000
Kategori 4	12	3 001	6 000
Kategori 5	24	6 001	20 000
Kategori 6	50	20 001	50 000

Kategori 7	100	50 001	150 000
Kategori 8	150	150 001	500 000

Oversikt over næringskategorier, antall fastledd og antall abonnenter i hver kategori.

Den enkelte eiendom skal betale et gitt antall abonnementsgebyr etter denne tabellen basert på eiendommens høyeste vannforbruk i årene 2018-2022. Dette er en god og tilgjengelig approksimasjon på forsyningskapasitet til den enkelte eiendom og dermed også på kommunens infrastrukturkostnader per stor forbrukende næringseiendom. Praksisen er i bruk i flere kommuner.

Uten en slik vektning ville hver næringsabonnent bare betalt ett abonnementsgebyr uavhengig av eiendommens relative andel av kommunens produksjons-/håndteringskapasitet. Dette ville resultert i en uheldig skjevdeling av kapitalkostnadene mellom bolig- og næringseiendommer. Antall fastledd følger en avtakende funksjon gitt vannforbruk.

Avgift fyringsanlegg

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

	2024	2023
Årsgebyr for fyringsanlegg: feiing/kontroll av ildsted/skorstein:		
Feiegebyr for ordinært fyringsanlegg:	493,-	470,-
Feiegebyr for ekstra pipeløp (pipe med dobbelt røykrør)	315,-	300,-
Feiegebyr for fyringsanlegg fritidsboliger:	493,-	470,-

Vederlag havn

	2024		2023	
	Satser eks. mva.	Satser inkl. mva.	Satser eks. mva.	Satser inkl. mva.
Vederlag kai				
For båter inntil 500 tonn, pr døgn	kr 700,00	kr 875,00	kr 670,00	kr 837,50
For båter 500 - 2000 tonn, pr døgn	kr 1 045,00	kr 1 306,25	kr 1 000,00	kr 1 250,00
For båter over 2000 tonn, pr døgn	kr 1 690,00	kr 2 112,50	kr 1 620,00	kr 2 025,25
Vederlag varer				
Stykkgoods, pr tonn	kr 29,00	kr 36,25	kr 27,80	kr 34,75
Bulk, pr tonn	kr 9,90	kr 12,38	kr 9,45	kr 11,81
Sand, pukk og stein, pr tonn	kr 8,80	kr 11,00	kr 8,40	kr 10,50
Containere, anleggsbrakker pr stk.	kr 380,00	kr 475,00	kr 365,00	kr 456,25
Fylling av vann				
Startavgift	kr 1 100,00	kr 1 375,00	kr 1 050,00	kr 1 312,50
Pr m ³ fylt vann	kr 35,00	kr 43,75	kr 33,50	kr 41,88
Båter som ikke melder inn ankomst blir belastet et tilleggsgebyr i vederlag kai (Vurderes mot behandlingsvederlag)	kr 1 100,00	kr 1 375,00	kr 1 050,00	kr 1 312,50

Renovasjonsgebyr

Prisene er inklusive moms og et kommunalt administrasjonsgebyr pr. abonnement på kr. 125,-.

Varenavn	2024	2023
Renovasjon 80 l	4205	4 048
Renovasjon 140 l	4925	4 740
Renovasjon 240 l	6125	5 893
Renovasjon 360 l	7324	7 047
Renovasjon 660 l	11572	11 132
Helårsbolig - fellescontainer		3 355
Hytterrenovasjon container	1805	1 740
Hytterrenovasjon 80 l	2981	2 871
Hytterrenovasjon 140 l	3485	3 355
Hytterrenovasjon 240 l	4325	4 163
Fritidsabonnement campingvogn	1385	1 336
Reduksjon nabodeling	845	692
Reduksjon hjemmekompostering	845	692
Bytting av renovasjonsdunk	556	414
Gangavstand 10-20 m	605	461
Gangavstand 10 - 30 m	1085	923
Gangavstand 10 - 40 m	1565	1 384
Gangavstand 10 - 50 m	2045	1 846
Gangavstand 10 - 60 m	2525	2 307
Gangavstand 30 - 40 m		461
Gangavstand 30 - 50 m		923
Gangavstand 30 - 60 m		1 384
Reduksjon nabodeling fritid		485
Abonnement nedgravde containere	5405	

Gebyr tømning av slamavskillere og tømning av tette tanker

2024

Prisene er inklusive moms og et kommunalt administrasjonsgebyr pr. abonnement på kr. 250,-.

Tankstørrelse	Tømmehyppighet	Årlig gebyr
4 m ³	Årlig	2 694
4 m ³	Hvert andre år	1 472
7-8 m ³	Årlig	4 158
7-8 m ³	Hvert andre år	2 204
Tankstørrelse	Tømmehyppighet	Årlig gebyr
2 m ³	Hvert andre år	1 054
2 m ³	Hvert fjerde år	652

Reguleringsplan

Generelt

Det skal betales gebyr for alle private planforslag for kommunens arbeid frem til det blir avgjort om forslaget skal fremmes. I plansaker faktureres gebyret samtidig med vedtak om offentlig ettersyn. I saker som avsluttes før fullstendig planforslag er lagt frem, eller før offentlig ettersyn, faktureres gebyret når saken avsluttes.

Timepris

For de tjenester som ikke omfattes av denne forskrift så kan det kreves gebyr etter medgått tid. Timesatsen dekker også støttefunksjoner og administrasjon av tjenesten. Timesatsen gjelder for eksempel for ekstraarbeid når kommunen velger å akseptere et ufullstendig planforslag til førstegangs behandling, eller et planforslag som ikke er levert etter SOSI standarden.

Timepris	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	1.275 (1.200)

Tilbaketrekking av planforslag

Ved trekk av planforslag eller manglende oppfølging fra forslagsstiller skal tiltakshaver betale en andel av samlet saksbehandlingsgebyr avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingen.

Tilbaketrekking av planforslag	Beregningsenhet	
For søknader som trekkes etter varsel om oppstart, men før førstegangsvedtak.	Medgått tid	Maksimalt 50 % av ordinært gebyr
For sak som avsluttes etter vedtak om høring og offentlig ettersyn	Per planforslag	Fullt gebyr

Oppstartsmøte

Oppstartsmøte, jf. pbl § 12-8	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Oppstartsmøte	Per møte	25.500 (24.000)

Private planforslag

Alle private planforslag skal betale et todelt gebyr bestående av areal og boenheter for boligformål eller areal og BRA for alt annet enn boligformål. Arealer som reguleres til LNFR, offentlige grønnstruktur- og friluftformål, verneområder samt eksisterende offentlige trafikkområder skal ikke tas med i beregningen.

Reguleringsplan, jf. pbl §§ 12-10, 12-11	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Behandling av reguleringsplanforslag inntil 10 daa	Per planforslag	63.750 (60.000)
Behandling av reguleringsplanforslag fra 10 daa til og med 50 daa	Per planforslag	95.625 (90.000)
Behandling av reguleringsplanforslag over 50 daa	Per planforslag	127.500 (120.000)

I områder regulert til bolig eller fritidsboliger kommer et tillegg per planforslag som følger:

Reguleringsplan, jf. pbl §§ 12-10, 12-11	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Inntil 10 boenheter	Per planforslag	63.750 (60.000)
Fra 10 til 50 boenheter	Per planforslag	95.625 (90.000)
Over 50 boenheter	Per planforslag	127.500 (120.000)

I områder regulert til andre byggeformål enn bolig og fritidsbolig kommer et tillegg som følger:

Reguleringsplan, jf. pbl §§ 12-10, 12-11	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Utbyggingsformål annet enn bolig og fritidsbolig, inntil 5000 m2 BRA	Per planforslag	63.750 (60.000)
Utbyggingsformål annet enn bolig og fritidsbolig, fra 5000 til 20000 m2 BRA	Per planforslag	95.625 (90.000)
Utbyggingsformål annet enn bolig og fritidsbolig, over 20000 m2 BRA	Per planforslag	127.500 (120.000)

For områder regulert til masseuttak/massedepони kommer et tillegg som følger:

Annet	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Massedepони/masseuttak til og med 15 daa	Per planforslag	63.750 (60.000)
Massedepони/masseuttak over 15 daa	Per søknad	95.625 (90.000)

Planer med planprogram og konsekvensutredning

For planforslag som krever planprogram og konsekvensutredning (KU) skal det betales tilleggsgebyr.

Planprogram og konsekvensutredning, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For planer som krever planprogram	Per planforslag	63.750 (60.000)
For planer med konsekvensutredning	Per planforslag	63.750 (60.000)

Utfylling og endring av plan

Ved utfylling eller endring av plan skal det betales gebyr.

Utfylling, endring eller oppheving av plan	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Mindre endring og utfylling av detaljplan iht. pbl § 12-14 andre ledd	Per planforslag	38.250 (36.000)
Endring og utfylling av detaljplan iht. pbl § 12-14	Per planforslag	51.000 (48.000)
Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	Fullt gebyr

Byggesak

Generelt

For alle søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven skal det beregnes saksbehandlingsgebyr med mindre annet fremgår av lov forskrift eller gebyrregulativ.

Tilsyn

Tilsyn er et viktig virkemiddel for å kontrollere at tiltak gjennomføres i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven. Tilsyn skal bidra til bedre gjennomføring av byggeprosesser, avdekke ulovligheter og virke forebyggende. 10 % av saksbehandlingsgebyret skal dekke kommunens tilsynsvirksomhet.

Timepris

For de tjenester som ikke er omtalt i gebyrregulativet, men som krever behandling etter pbl, gjelder et gebyr etter medgått tid. Timesatsen dekker blant annet saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon. Timesatsen gjelder også for søknader etter plan- og bygningsloven kapittel 18.

Timepris	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	1275 (1.200)

Tilbaketrekking av søknad

Ved tilbaketrekking av søknad skal tiltakshaver betale en andel av gebyret avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingen.

Tilbaketrekking av søknad	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For søknader som avsluttes etter utsendt mangelbrev	Per søknad	2.550 (2.400)
For sak som avsluttes etter saksbehandling, men før vedtak	Per søknad, 50 % av saksbehandlingsgebyr	

Ulovlig byggearbeid

For uaktsomme eller forsettlig overtreddelser som omfattes av plan- og bygningsloven § 32-8, kan kommunen ilegge overtredelsesgebyr etter de til enhver tid gjeldende satser i SAK § 16-1. Det vises til pbl § 32-8 og til kapittel 16 i SAK med veiledning, om utmåling av overtredelsesgebyr. Det vises til pbl § 32-5 om tvangsmulkt ved ulovligheter.

Forhåndskonferanse

For nærmere avklaring av rammer og innhold i tiltaket kan det holdes forhåndskonferanse mellom tiltakshaver, kommunen og andre berørte fagmyndigheter. Ved søknad kommer gebyr for forhåndskonferanse til fratrukk på saksbehandlingsgebyret.

Forhåndskonferanse etter pbl § 21-1	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Forhåndskonferanse	Per møte	3.825 (3.600)

Søknad om endring av gitt tillatelse

Ved søknad om endring av gitt tillatelse påløper det gebyr så fremt endringene ikke dekkes av øvrige bestemmelser i regulativet. Hvis endringene er så omfattende at den må betraktes som ny søknad betales gebyr som for ny søknad.

Søknad om endring av gitt tillatelse	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Ved endringer av godkjent søknad, som betinger nytt vedtak, betales gebyr etter medgått tid	Per time	1.275 (1.200)

Dispensasjonssøknad

Tiltak som ikke er i overensstemmelse med bestemmelser i lov, forskrift eller plan krever søknad om dispensasjon. Gebyret kommer i tillegg til eventuelle saksbehandlingsgebyr. Det betales gebyr for maks 1 dispensasjon per kategori. Ved flere dispensasjoner i ulike kategorier betales 100 % av ordinært gebyret for dispensasjonen i kategorien med høyest gebyr og 50 % av ordinært gebyr for dispensasjon i øvrige kategorier.

Dispensasjon etter pbl § 19-1	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommune- og reguleringsplan.	Per søknad	10.200 (9.600)
Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet eller vedtatt byggegrense langs sjø og vassdrag	Per søknad	10.200 (9.600)
Søknad om dispensasjon fra arealformål i kommune- og reguleringsplan	Per søknad	10.200 (9.600)
Søknad om dispensasjon fra teknisk forskrift	Per søknad	10.200 (9.600)
Søknad om dispensasjon fra rekkefølgebestemmelse i kommune- og reguleringsplan	Per søknad	10.200 (9.600)
Søknad om dispensasjon fra andre forhold i plan og/eller pbl med tilhørende forskrifter, samt andre forhold som ikke er særskilt nevnt. Herunder bl.a. søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad, regulert byggelinje, etasjetall, høyde i plan.	Per søknad	5.100 (4.800)

Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak (med ansvarsrett)

Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, herunder vesentlig endring eller reparasjon

For bygninger som er kombinasjonsbygg (både boligformål og annet enn boligformål) benyttes satser per boenhet/bruksenhet avhengig av bruksenhetenes formål.

Bolig og fritidsbolig	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Enebolig og fritidsboliger Bygningstype 111-124, 161-163	Per bolig	25.500 (24.000)
Enebolig med inntil to sekundærleiligheter eller tomannsbolig Bygningstype 111-124	Per bolig	31.875 (30.000)
Rekkehus, flermannsbolig, kjedehus og andre småhus betales pr boenhet. Bygningstype 131-136		
Inntil 4 boenheter	Per boenhet	12.750 (12.000)
Fra og med 4. til 10. boenheter	Per boenhet	2.550 (2.400)
Fra og med 10. boenheter	Per boenhet	1.275 (1.200)
Store boligbygg betales per boenhet. Bygningstype 141-159		
Inntil 6 boenheter	Per boenhet	12.750 (12.000)
Fra og med 6. til 16. boenheter	Per boenhet	3.825 (3.600)
Fra og med 16. boenheter	Per boenhet	1.275 (1.200)
Tilleggsbygg som del av søknad (garasje, anneks, uthus e.l.) Bygningstype 111-172, 181-199	Per tilleggsbygg	2.550 (2.400)
Til-, på- og underbygg, ombygging Bygningstype 111-172, 181-199	Per søknad	10.200 (9.600)

Annet enn bolig med krav til ansvarlig foretak	Beregningsenhet	Under 300 m2 BRA	Fra 300 til 1000 m2 BRA	Over 1000 m2 BRA		
				Tiltaks klasse 1	Tiltaks klasse 2	Tiltaks klasse 3
Fabrikk-/industribygg ol. Bygningstype: 211-229	Per tiltak	31.875 (30.000)	38.250 (36.000)	57.375 (54.000)	76.500 (72.000)	95.625 (90.000)
Lagerbygg, -, ol. Bygningstype: 231-239;	Per tiltak	22.950 (21.600)	25.500 (24.000)	31.875 (30.000)	38.250 (36.000)	63.750 (60.000)
Landbruksbygning Bygningstype: 241-249	Per tiltak	19.125 (18.000)	22.950 (21.600)	25.500 (24.000)	31.875 (30.000)	44.625 (42.000)
Offentlig tilgjengelige publikumsbygg Bygningstype: 311-449; 531-539; 819-840	Per tiltak	31.875 (30.000)	44.625 (42.000)	57.375 (54.000)	76.500 (72.000)	95.625 (90.000)
Bygg for overnatting Bygningstype: 511-529,	Per tiltak	31.875 (30.000)	44.625 (42.000)	57.375 (54.000)	76.500 (72.000)	95.625 (90.000)
Undervisnings-, museums-, kultur-, kirkebygg ol. Bygningstype: 611-649;661-679;830-840	Per tiltak	31.875 (30.000)	44.625 (42.000)	57.375 (54.000)	76.500 (72.000)	95.625 (90.000)
Idrettsbygg ol. Bygningstype: 651-659	Per tiltak	31.875 (30.000)	44.625 (42.000)	57.375 (54.000)	76.500 (72.000)	95.625 (90.000)
Sykehus og andre bygg for behandling Bygningstype: 719-739	Per tiltak	31.875 (30.000)	44.625 (42.000)	57.375 (54.000)	76.500 (72.000)	95.625 (90.000)
Tilbygg påbygg eller underbygg under 100m2				Per søknad	10.200 (9.600)	

Fasadeendring

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1c	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Fasadeendring	Per søknad	3.825 (3.600)

Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a

Hvis bruksendring er å betrakte som en hovedombygging betales gebyr som for nytt tiltak.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1d	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Bruksendring mv. med endring av bygning, tekniske installasjoner mv.	Per søknad	10.200 (9.600)
Bruksendring mv. uten endring av bygning, tekniske installasjoner mv.	Per søknad	3.825 (3.600)

Rivning av tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 e	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Større konstruksjoner med krav om avfallsplan	Per søknad	7.650 (7.200)
Mindre konstruksjoner uten krav om avfallsplan	Per søknad	3.825 (3.600)

Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 f	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Sanitærinstallasjoner, ventilasjons-/sprinkler-/antenne-/solcellleanlegg, heis, skorstein, ildsted, forstøtningsmur, svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	3.825 (3.600)

Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som medfører fravikelse av bolig

For eksempel at det blir én boenhet mindre i en bygning.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 g	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	3.825 (3.600)
Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	10.200 (9.600)

Oppføring av innhegning mot veg

Hvor nedenstående tiltak inngår i søknad etter kapittel 20 i pbl, skal det ikke kreves separat gebyr.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 h	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Innhegning mot veg (eksempelvis gjerde eller støyskjerm)	Per tiltak	3.825 (3.600)

Plassering av skilt- og reklameinnretninger

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, § 20-1 i	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Enkelt skilt eller reklame	Per søknad	3.825 (3.600)

Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg

For bygninger som skal stå lengre enn to år betales gebyr som for varig tiltak

Vesentlig terrenginngrep

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 k	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Vesentlige terrenginngrep	Per time	1.275 (1.200)

Anlegg av veg, ledningsnett, parkeringsplass og landingsplass

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 l	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass, til og med 500 løpemeter vei / 2000 m ²	Per tiltak	7.650 (7.200)
Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass, over 500 løpemeter vei / 2000 m ²	Per time	1.275 (1.200)
Ledningsanlegg vann og avløp etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 a	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Ledningsanlegg	Per time	1.275 (1.200)

Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak

For søknadspliktige tiltak som behandles iht. pbl § 20-1 m. Dersom tiltaket krever dispensasjon og/eller høring kommer gebyr for dette i tillegg.

Fradeling mv., jf. pbl § 20-1 m	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Opprettelse av grunneiendom, herunder søknad om fradeling av grunneiendom og innløsning av festetomt (deling)	Per matrikkelenhet	7.650 (7.200)
Fradeling i tråd med plan, hvor grensene er fastlagt i plan.	Per søknad	3.825 (3.600)
Vedtak om arealoverføring/tilleggsareal	Per arealoverføring	5.100 (4.800)

For søknadspliktige tiltak som behandles iht. pbl § 20-1, jf. § 20-4 og tiltak som kan forestås av tiltakshaver jf. SAK §§ 3-1 og 3-2 skal det betales følgende gebyr:

Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak, jf. pbl 20-4	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Tiltak som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	5.100 (4.800)
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	3.825 (3.600)
Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per tiltak	5.100 (4.800)
Alminnelige driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	7.650 (7.200)
Midlertidige konstruksjoner og anlegg mv. jf. pbl § 20-4 c	Per time	1.275 (1.200)

Andre vurderinger

Andre vurderinger	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per søknad	5.100 (4.800)
Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-8	Per søknad	5.100 (4.800)
Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til kompetanse og praksis mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4	Per foretak	7.650 (7.200)
Tilleggsgebyr for kommunens arbeid med utsending av høringsbrev til eksterne og/eller regionale myndigheter	Per søknad	5.100 (4.800)

Igangsettingstillatelse

For søknader som søkes i to trinn, faktureres fullt saksbehandlingsgebyr ved rammetillatelse. For hver igangsettingstillatelse skal det betales gebyr etter følgende sats:

Igangsettingstillatelse	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Igangsettingstillatelse	Per tillatelse	7.650 (7.200)

Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

Ferdigattest er inkludert i saksbehandlingsgebyr, for midlertidig brukstillatelse skal det betales gebyr etter følgende sats:

Midlertidig brukstillatelse	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	1.915 (1.800)

Oppmåling

Generelt

Alle oppmålingsforretninger etter matrikkellova skal betale saksbehandlingsgebyr med mindre annet fremgår av lov, forskrift eller gebyrregulativet. Det betales gebyrer som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.

Timepris

For saksbehandling etter matrikkellova som ikke er omfattet av denne forskrift gjelder et gebyr etter medgått tid. Timesatsen dekker blant annet saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon. Følgende timesats gjelder for oppmålingstjenester.

Timepris	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For de tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	1.360 (1.280)

Tinglysing av bruks- og veiretter mv.

Utarbeidelse av privatrettslige dokumenter for tinglysing av bruks- og veiretter mv. betales etter medgått tid etter gjeldende timepris fastsatt i § 4-2.

Avbrutt forretning

Når en revirent forårsaker at kommunens arbeid må avbrytes eller avsluttes før arbeidet er fullført, betales gebyr etter medgått tid. Ved avbrutt sak etter at oppmålingsforretningen er avholdt, betales fullt gebyr.

Gebyr oppmålingsforretning

Gebyret skal dekke kontorarbeid i forbindelse med saksbehandlingsprosessen. Dette inkluderer generelle oppgaver som er uavhengig av sakens kompleksitet, som administrasjon og støttefunksjoner.

Nedslåing av grensemerker inntil maks 6 grensemerker er inkludert i prisen, for grensemerke nr 7 og oppover betales gebyr som i § 4-6.

For eiendommer hvor kommunen vurderer at det ikke er hensiktsmessig å slå ned grensemerker betales 50% av gebyret.

Oppmålingsforretning	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Oppretting av grunneiendom og festegrund eller matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	Per eiendom	24.480 (23.040)
Arealoverføring	Per søknad	10.880 (10.240)
Oppretting av uteareal på eierseksjon	Per eierseksjon	16.320 (15.360)
Oppmåling av anleggseiendom	Per eiendom	15.360 (14.660)
Punktfeste	Per punktfeste	2.720 (2.560)
Grensejustering	Per søknad	8.160 (7.680)
Registrering av jordsameie	Per søknad	2.720 (2.560)
Klarlegging av eksisterende grenser – enkel <10 timer	Per eiendom	8.160 (7.680)
Klarlegging av eksisterende grenser – komplisert > 10 timer	Per eiendom	27.200 (25.600)
Privat grenseavtale	Per søknad	13.600 (12.800)

Gebyr for øvrige tjenester

Andre tjenester	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Nedslåing av grensemerke	Per grensemerke	1.360 (1.280)
Markering av eiendomsgrense uten nedslåing av grensemerker	Per søknad	4.080 (3.840)

Eierseksjonering

Generelt

Ved søknad om tillatelse til å seksjonere en eiendom etter eierseksjonsloven skal det beregnes gebyr med mindre annet fremgår av regulativet.

Timepris

For de tjenester som ikke omfattes av denne forskrift så kan det tas gebyr etter medgått tid.

Timesatsen dekker også støttefunksjoner og administrasjon av tjenesten.

Timepris	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	1.275 (1.200)

Oppretting av eierseksjoner og reseksjonering

Maksimalt gebyr settes til tre ganger gebyret for fire til åtte seksjoner.

Oppretting av eierseksjoner og reseksjonering	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
For én til tre seksjoner	Per søknad	6.375 (6.000)
For fire til åtte seksjoner	Per søknad	8.925 (8.400)
Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	255 (240)

Sletting/oppheving av seksjonert sameie

Ved sletting eller oppheving av seksjonert sameie betales gebyret per ny grunneiendom.

Sletting/oppheving av seksjonert sameie	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per grunneiendom	2.550 (2.400)

Befaring

Befaring av eiendom utføres når kommunen finner det nødvendig ved behandling av saken.

Gebyr kommer i tillegg til behandlingsgebyret.

Befaring	Beregningsenhet	Pris 2024 (2023)
Gebyr for befaring	Per befaring	3.825 (3.600)

Forurensingsloven m.m.

	Pris 2024 (2023)
Saksbehandlingsgebyr nye utslipp	
Gebyr for behandling av utslippstillatelser i hht. kap.12 i forurensingsforskriften <15 pe	10.200 (9.600)
Gebyr for behandling av utslippstillatelser i hht. kap.12 i forurensingsforskriften 15- 50 pe	20.400 (19.200)
Gebyr for behandling av utslippstillatelser i hht. kap.13 i forurensingsforskriften >51 pe	40.800 (38.400)
Engangsgebyr for saksbehandling av søknad etter kap. 12 i forurensingsforskriften	7.650 (7.200)
Gebyr for oppfølging/kontroll/tilsyn av spredte utslipp Gebyr belastes eier av avløpsanlegg. Gebyr pr.anlegg/ år	
Etter kap. 12 i forurensingsforskriften	200 ingen endring
Etter kap. 13 i forurensingsforskriften	800 ingen endring
Opprydding i forurenset grunn ved grave- og byggearbeider	
Engangsgebyr for saksbehandling, faktureres etter medgått tid (kr/time)	1.275 (1.200)
Saksbehandlingsgebyr fett- og oljeavskillere og utslipp/påslipp av oljeholdig vann	
Engangsgebyr for saksbehandling av søknad	7.650 (7.200)

Lovsaker landbruk
2024

Gebyr konsesjonslovsaker:

Satser uendret fra 2023.

Gebyr konsesjonslovsaker ikke priskontroll	kr 3500
Gebyr konsesjonslovsaker priskontroll	kr 5000 (maks jmfr gjeldende forskrift)

Gebyr jordlovsaker:

Satser uendret fra 2023.

Gebyr jordlovsaker deling	kr 2000 (maks jmfr gjeldende forskrift)
Gebyr jordlovsaker omdisponering	kr 0

Prisene er fastsatt i:

Forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker (Sist endret 21.12.2020)

Evt. endringer krever godkjent lokal forskrift.



Idrett

MVA: Det beregnes ikke merverdiavgift på idrettsaktiviteter

Det er fri halleie knyttet til organisert fysisk aktivitet for barn og ungdom t.o.m. 16 år. Ved utleie til betalende aktører, må aktivitet med fri leie vike.

Ørland Sparebank Arena

	2024	2023
<u>Utleie trening</u>		
Hel spilleplate pr time, ukedag, lag og forening	kr 290,00	kr 275,00
Halv spilleplate pr time, ukedag, lag og forening	kr 225,00	kr 210,00
Hel spilleflate pr time lør- og søndag	kr 350,00	kr 325,00
Halv spilleflate pr time lør- og søndag	kr 280,00	kr 265,00
Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50 %	+ 50 %
<u>Utleie arrangement</u>		
Kampavgift pr kamp inntil 2 timer	kr 660,00	Kr 620,00
Kampavgift pr time	kr 141,00	kr 133,00
Utleie pr spilleflate til arrangement/turnering pr dag	kr 3 910,00	kr 3 680,00
Utleie pr spilleflate til arrangement/turnering pr dag - dag 2	kr 3 135,00	kr 2 950,00
Utleie pr spilleflate til arrangement/turnering pr dag – dag 3	kr 2 510,00	kr 2 360,00
Utleie 3 spilleflater inkl. infrastruktur hel helg (fre 15.00 – søn 18.00)	kr 28 500,00	kr 26 800,00
Utleie av hallflate til arrangement pr time	kr 495,00	kr 465,00
Garderobe pr time	kr 127,00	kr 120,00
Eksterne leietakere, kommersielle aktører m/billettsalg – leie + 12 % prov		
Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50 %	+ 50 %
Større arrangement – etter avtale		
Møterom pr møte	kr 480,00	kr 450,00
Avtaler for utleie pakker gjøres etter avtale.		
Squash		
Pr squashtime (30 min) før kl 1600 pr bane drop in	kr 160,00	kr 150,00

Pr squashtime (30 min) etter kl 1600 + helg pr bane drop in	kr 190,00	kr 180,00
Squash pr person drop in (uten medlemskort)	kr 70,00	kr 65,00
Månedskort før kl 1600 (personlig medlemskort)	kr 245,00	kr 230,00
Månedskort etter kl 1600 (personlig medlemskort)	kr 360,00	kr 340,00
6 månedskort før kl 1600 (personlig medlemskort)	kr 1 140,00	kr 1 070,00
6 månedskort etter kl 1600 + helg (personlig medlemskort)	kr 1 820,00	kr 1 710,00
12 månedskort før kl 1600 (personlig medlemskort)	kr 2 250,00	kr 2 120,00
12 månedskort etter kl 1600 + lørdag (personlig medlemskort)	kr 3 370,00	kr 3 170,00
Bedriftskort pr år, inntil 4 personer før kl 1600 pr bane	kr 6 145,00	kr 5 780,00
Bedriftskort pr år, inntil 4 personer etter kl 1600 + helg pr bane	kr 7 440,00	kr 7 000,00
Golfsimulator		
Leie av golfsimulator pr time	kr 330,00	kr 310,00
6 månedskort (personlig medlemskort med nøkkelbrikke)	kr 1 800,00	kr 1 700,00
12 månedskort (personlig medlemskort med nøkkelbrikke)	kr 3 380,00	kr 3 180,00
Spinning		
Spinningsal pr. time lag og forening, 15 sykler	kr 1 115,00	kr 1 050,00
Spinningsal pr. time kommersiell, 15 sykler	kr 2 230,00	kr 2 100,00
Spinningsal pr. time med instruktør, 15 sykler	kr 3 360,00	kr 3 160,00
Treningsrom		
Treningsrom 2. etg. pr time, lag og forening	kr 350,00	kr 330,00
Overnatting etter avtale (pr person)	kr 58,00	kr 55,00

Ørlandshallen, Basishall

	2024	2023
<u>Utleie trening</u>		
Hel spilleplate pr time, ukedag, lag og forening	kr 290,00	kr 275,00
Hel spilleplate pr. time lør- og søndag	kr 345,00	kr 325,00
Utleie av hallflate til arrangement pr time	kr 495,00	kr 465,00
Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50 %	+ 50 %
<u>Utleie arrangement</u>		
Utleie pr spilleplate til arrangement/turnering pr dag	kr 3 910,00	kr 3 680,00
Utleie pr spilleplate til arrangement/turnering pr dag - dag 2	kr 3 135,00	kr 2 950,00
Utleie pr spilleplate til arrangement/turnering pr dag – dag 3	kr 2 510,00	kr 2 360,00

Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50 %	+ 50 %
Garderobe pr time	kr 130,00	kr 120,00

Fosenhallen

	2024	2023
Inngang og bruk av hallen (personer)		
Dagspris voksen	kr 110,00	kr 100,00
Dagspris barn	kr 80,00	kr 75,00
Dagspris familie	kr 320,00	kr 300,00
Sesongkort – halv – voksen	kr 1 115,00	kr 1 050,00
Sesongkort – halv – barn	kr 820,00	kr 770,00
Sesongkort – hel – voksen	kr 2 180,00	kr 2 050,00
Sesongkort – hel – barn	kr 1 615,00	kr 1 520,00
Fotball dagspris voksen	kr 85,00	kr 80,00
Fotball dagspris barn	kr 70,00	kr 65,00
CURLING		
Curling med instruktør minimumspris: Utover denne prisen kr. 160 pr pers	kr 750,00	kr 700,00
Baneleie		
Baneleie skøyter, hockey, curling og fotball pr time	kr 540,00	kr 510,00
Kampavgift pr kamp inntil 2 timer	kr 650,00	kr 610,00
Kampavgift pr time	kr 140,00	kr 130,00
Gokart i Fosenhallen		
Kjøring pr gang, 8 minutter	kr 170,00	kr 160,00
Leie pr time	kr 2 125,00	kr 2 000,00

Bjugnhallen

	2024	2023
<u>Utleie trening</u>		
Hel spilleplate pr time, ukedag, lag og forening	kr 290,00	kr 275,00
1/3 del flate pr time ukedag lag og forening	kr 155,00	kr 145,00
2/3 del flate pr time ukedag lag og forening	kr 175,00	kr 165,00
Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50 %	+ 50 %
Utleie av hallflate til arrangement pr time	kr 495,00	kr 465,00

<u>Utleie arrangement</u>		
Kampavgift pr kamp inntil 2 timer	kr 660,00	kr 620,00
Kampavgift pr time	kr 140,00	kr 133,00
Utleie pr spilleflate til arrangement/turnering pr dag	kr 3 910,00	kr 3 680,00
Utleie pr spilleflate til arrangement/turnering pr dag - dag 2	kr 3 135,00	kr 2 950,00
Utleie pr spilleflate til arrangement/turnering pr dag – dag 3	kr 2 510,00	kr 2 360,00
Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50 %	+ 50 %
Garderobe pr time	kr 130,00	kr 120,00
Utleie andre arrangement pr dag	kr 6380,00	kr 6000,00
Avtaler for utleie pakker gjøres etter avtale.		

Ørland svømmehall

	2024	2023
Enkelt billett Voksen	kr 90,00	kr 85,00
barn/ungdom opp til 15 år	kr 55,00	kr 55,00
soldater på førstegangstjeneste /Honnør	kr 55,00	kr 50,00
Klippekort:		
Klippekort - 10 klipp voksen	kr 750,00	kr 700,00
Klippekort – 20 klipp voksen	kr 1 330,00	kr 1 250,00
Klippekort barn/ungdom opp til 15 år 10 klipp	kr 405,00	kr 380,00
Klippekort barn/ungdom opp til 15 år 20 klipp	kr 785,00	kr 740,00
Årskort:		
Årskort voksen	kr 2 975,00	kr 2 800,00
Årskort barn/ungdom opp til 15 år	kr 1 540,00	kr 1 450,00
Utleie av svømmehall til lag og foreninger	kr 1 220,00	kr 1 150,00
tillegg pr. time med Badevakt	kr 620,00	kr 580,00
pr. dag uten Badevakt - forutsetter egen avtale	kr 5 200,00	kr 4 900,00
leie for lokale svømmehall i ordinær åpningstid, pr gang		
Badstue m/dusj	kr 60,00	kr 55,00

Bjugn Svømmehall

	2023	2024
Enkelt billett voksen	kr 90,00	kr 85,00
Barn	kr 55,00	kr 55,00
Soldater på Førstegangstjeneste/Honnør	kr 55,00	kr 50,00
Badstue m/dusj	kr 60,00	kr 50,00

Klippekort:		
Klippekort - 10 klipp voksen	kr 750,00	Kr 700,00
Klippekort – 20 klipp voksen	kr 1 330,00	Kr 1250,00
Klippekort barn/ungdom opp til 15 år 10 klipp	kr 405,00	kr 380,00
Klippekort barn/ungdom opp til 15 år 20 klipp	kr 785,00	kr 740,00
Årskort:		
Årskort voksen	kr 2 975,00	Kr 2800,00
Årskort barn/ungdom opp til 15 år	kr 1 540,00	kr 1450,00
Utleie av svømmehall til lag og foreninger pr. time	kr 1 220,00	kr 1 150,00
tillegg pr. time med badevakt	kr 620,00	kr 580,00
Livredningsprøve pr time	kr 620,00	kr 580,00
Arrangement pr time	kr 530,00	kr 500,00
Badevaktkurs etter avtale.		

Kulturskole

Kulturskole elevkontingenter

Mva. beregnes ikke på disse prisene

	2023	2024
Instrumental/vokalopplæring, pr år	kr 3500,00	kr 3500,00
Instrumentleie, pr år	kr 500,00	kr 500,00
Gruppeaktiviteter visuelle kunstfag, inkl. materiellkostnader pr år	kr 3500,00	kr 3500,00
Andre gruppeaktiviteter (dans, darama/teater), pr år	kr 3 000,00	kr 3 000,00
Is-dans en trening pr.uke, pr.år.	kr 3 000,00	kr 3 000,00
Is-dans to treninger pr.uke, på.år.	kr 3 500,00	kr 3 500,00
Voksne elever betaler dobbel kontingent		
Treningsgrupper for voksne, pr.år	kr 3 000,00	kr 3 000,00
Kjøp av tjenester til lag for voksne betales med 100 % refusjon av totalkostnader for tjenesten		
Kjøp av dirigenttjenester til lag for barn/unge betales med 75 % refusjon av totalkostnader for tjenesten		
Det arrangeres «kortkurs» gjennom hele skoleåret. Disse har egne priser.		
Søskenmoderasjon:		
· Barn 1 betaler 100% av elevkontingenten		
· Barn 2 betaler 70% av elevkontingenten		
· Barn 3 betaler 60% av elevkontingenten		
· Barn 4 (og flere) betaler 50% av elevkontingenten		
Familier med lav inntekt kan søke om friplass på kulturskolen.		

Kulturhus m. m. - husleie, teknikk og personell

	2024	2023
ROM/ SAL		
Bjugn Kulturhus/ Store Sal		
Med billettsalg	kr 10 850,00	kr 10 200,00
Uten billettsalg	kr 13 080,00	kr 12 300,00
12 % provisjon av billettsalg til Roret KF		
2. dag forestilling med billettsalg	kr 7 760,00	kr 7 300,00
2. dag forestilling uten billettsalg	kr 9 570,00	kr 9 000,00
3. dag forestilling med billettsalg	kr 5 470,00	kr 5 150,00
3. dag forestilling uten billettsalg	kr 7 760,00	kr 7 300,00
Lokale lag og organisasjoner har halv pris		
Kinosal	kr 6 380,00	kr 6 000,00
Inkl. 2 mygger (evt. En mygg og en trådløs håndholdt mic), en svanehalsmic, PC og prosjektor.		
Tillegg for ekstra teknikk og teknikker		
Blackbox (Ørland Kultursenter)	kr 5 530,00	kr 5 200,00
Inkl. lydanlegg, PC og prosjektor		
Blackbox (Bjugn Kulturhus)	kr 4 465,00	kr 4 200,00
Dansesal, Bjugn	kr 4 465,00	kr 4 200,00
Inkl. lydanlegg		
Balsnes	kr 3 190,00	kr 3 000,00
Inkl. PC og prosjektor		
Sannan	kr 690,00	kr 650,00
Balsnes og Sannan	kr 3 720,00	kr 3 500,00
Inkl. PC og prosjektor		
Yrjar	kr 3 190,00	kr 3 000,00
Inkl. PC, prosjektor og taleanlegg		
Trondheimsleia	kr 935,00	kr 880,00
Inkl. PC og prosjektor		
Galleri Hans pr dag for konserter, foredrag, møter og selskap	kr 1 435,00	kr 1 350,00

Galleri Hans for eksterne utstillinger, pr utstilling	kr 4 250,00	kr 4 000,00
Studio - øvingsrom	kr 670,00	kr 630,00
Atelier	kr 720,00	kr 680,00
Kjøkken	kr 1 330,00	kr 1 250,00
Garderobes pr. stk.	kr 380,00	kr 360,00
Greenroom	kr 605,00	kr 570,00
Vrimlearealet	kr 6 270,00	kr 5900,00
Bandrom	Etter avtale	Etter avtale
Lydopptak studio	Etter avtale	Etter avtale
Ungdommens hus, ettermiddag og kveld	Kr 850,00	Kr 800,00
UTSTYR		
Full lydriigg	kr 4 570,00	kr 4 300,00
2. dag/ forestilling	kr 3 985,00	kr 3 750,00
3. dag/ forestilling	kr 3 500,00	kr 3 300,00
Inkl. mikser, monitorer, mikrofoner med kabler		
Lokale lag og org:	kr 2 400,00	kr 2 400,00
2. dag /forestilling	kr 1 980,00	kr 1 980,00
Fra og med 3. dag/ forestilling, pr. dag	Kr 1 550,00	Kr 1 550,00
Full lysriigg	kr 4 675,00	kr 4 400,00
2. dag/ forestilling	kr 3 950,00	kr 3 700,00
Fra og med 3. dag/ forestilling, pr. dag	kr 3 500,00	kr 3 300,00
Inkl. mikser, monitorer, mikrofoner med kabler		
Lokale lag og org:	kr 2 340,00	kr 2 200,00
2. dag /forestilling	kr 2 020,00	kr 1 900,00
Fra og med 3. dag/ forestilling	kr 1 750,00	kr 1 650,00
Kun PA-Flate	kr 1 660,00	kr 1 560,00
Kun frontlys	kr 1 660,00	kr 1 560,00
Tekniker pr. time, ukedager	kr 520,00	kr 490,00

Tekniker, fra fredag klokka 18.00 og i helg	kr 765,00	kr 720,00
Trådløse mikrofoner, pr. sett	kr 460,00	kr 430,00
Alt billettsalg til arrangement i RORET KF sine lokaler, skal gå gjennom vårt billettsystem.		
RORET KF tar en provisjon på 12% av billettinntekter ved utleiearrangement.		
Timeleie av møterom		
ROM/ SAL		
Kino/ konferansesal - 135 seter fast amfi		
En time	kr 2 445,00	kr 2 300,00
To timer	kr 4 040,00	kr 3 800,00
Utover to timer	kr 6 590,00	kr 6 200,00
Inkl. 2 mygger (evt. En mygg og en trådløs håndholdt mic), en svanehalsmic, PC og prosjektor.		
Tillegg for ekstra teknikk og tekniker		
Møterom Yrjar - ca 45 plasser ved bord		
En time	kr 1 060,00	kr 1 000,00
To timer	kr 2 020,00	kr 1 900,00
Utover to timer	kr 3 190,00	kr 3 000,00
Inkl. PC, prosjektor og taleanlegg		
Møterom Balsnes - ca 40 plasser ved bord		
En time	Kr 1 010,00	kr 950,00
To timer kr. 1800,-	kr 2 020,00	kr 1 900,00
Utover to timer kr. 2800,-	kr 3 190,00	kr 3 000,00
Blackbox (Ørland kultursenter)		
En time	kr 1 910,00	kr 1 800,00
To timer	kr 3 295,00	kr 3 100,00
Utover to timer	kr 5 530,00	kr 5 200,00
Inkl. lydanlegg, PC og prosjektor		
Blackbox (Bjugn Kulturhus)		
En time	kr 1 380,00	kr 1 300,00
To timer	kr 2 660,00	kr 2 500,00
Utover to timer	kr 4 465,00	kr 4 200,00
Dansesal (Bjugn Kulturhus)		

En time	kr 1 380,00	kr 1 300,00
To timer	kr 2 660,00	kr 2 500,00
Utover to timer	Kr 4 465,00	Kr 4 200,00